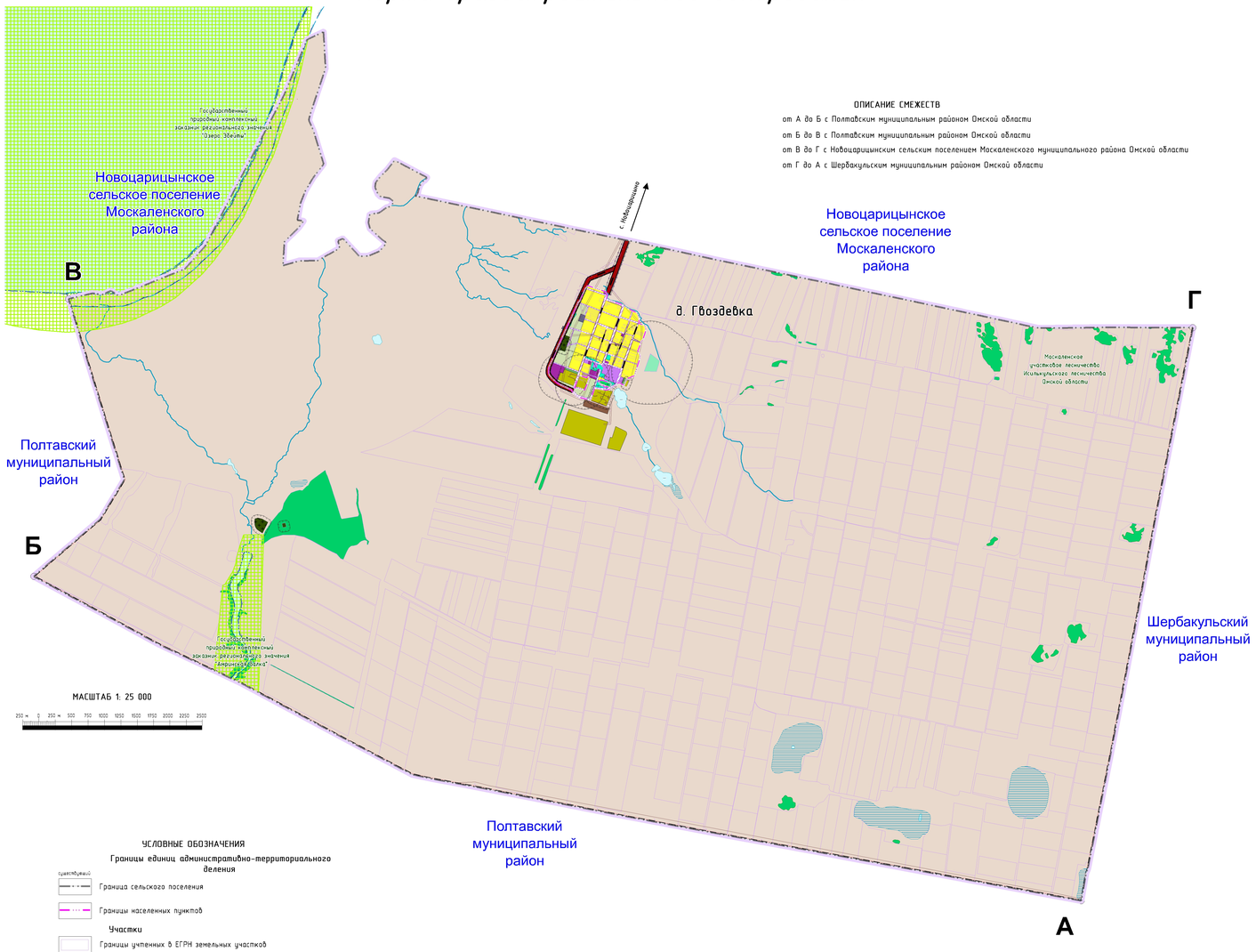
Утверждены Постановлением Администрации Москаленского муниципального района Омской области от 20.11.2024 г. № 22

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГВОЗДЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования



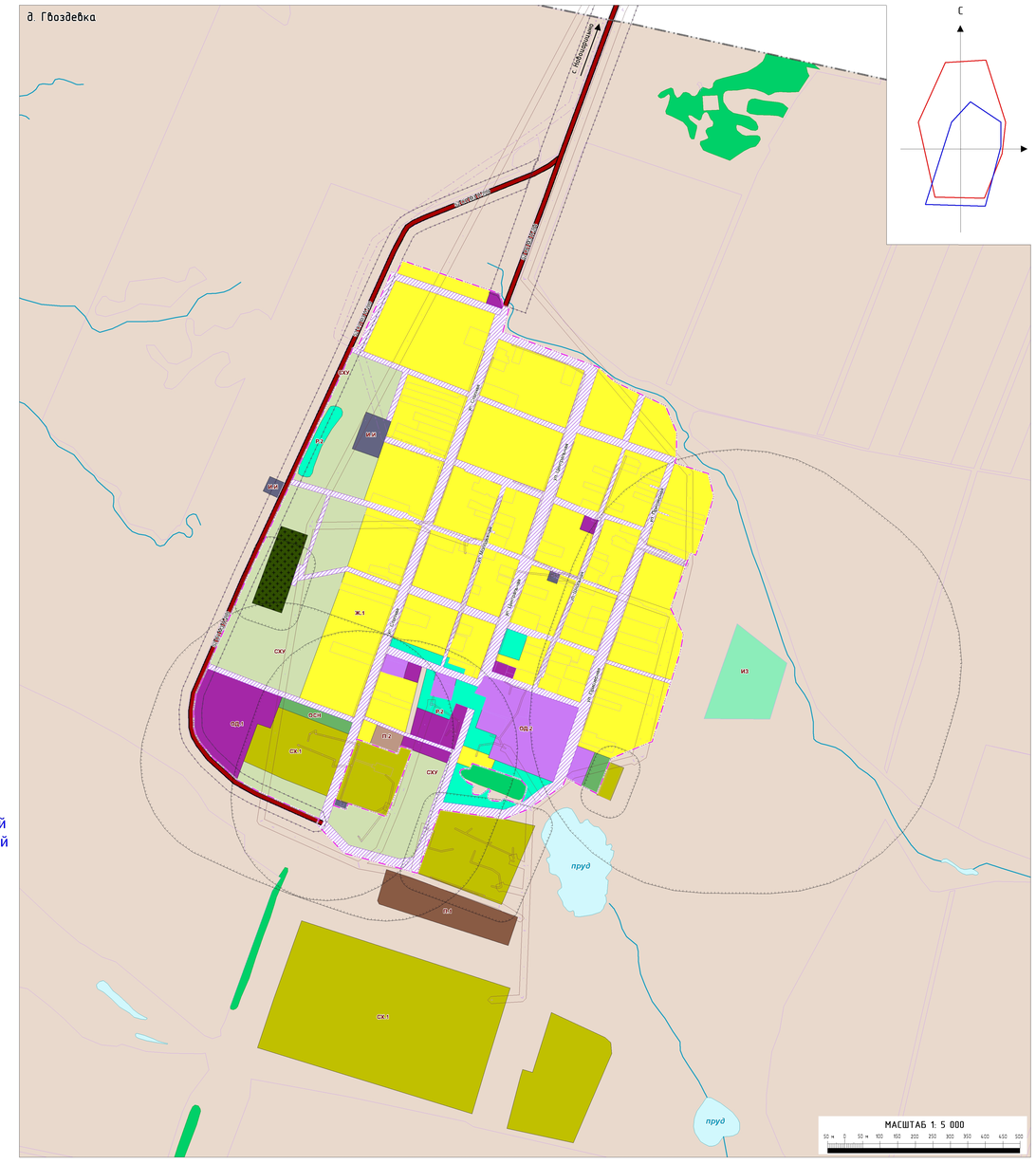
ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ

от А до Б с Полтавским муниципальным районом Омской области

от Б до В с Полтавским муниципальным районом Омской области

от В до Г с Новоцарицынским сельским поселением Москаленского муниципального района Омской области

от Г до А с Шербакульским муниципальным районом Омской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления

существующий

Граница сельского поселения

Границы населенных пунктов

Участки

Границы учтенных в ЕГРН земельных участков

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Границы зон с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитные зоны

Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Береговая полоса

Придорожная полоса

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Санитарно-защитная полоса водоводов

Особо охраняемые природные территории

Государственный природный заказник

Территориальные зоны

существующий

Ж.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОД.1 Многофункциональная общественно-деловая зона

ОД.2 Зона специализированной общественной застройки

П.1 Производственная зона

П.2 Коммунально-складская зона

КИ Зона инженерной инфраструктуры

СХ.1 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

СХУ Зона сельскохозяйственных угодий

О.Р Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

СН.1 Зона кладбищ

О.Ск Зона озеленения специального назначения

ИЗ Иные зоны

Территории, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

Границы территорий общего пользования, территории, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Земли покрытые поверхностными водами

Земли лесного фонда

						6603-ТП-ГМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области			
Разработал		Шевчиль О.В.			11.2024	Правила землепользования и застройки	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев Ю.В.			11.2024		ПЗЗ	1	1
Утвердил		Бобылёв Г.В.			11.2024				
Нач.отдела		Шевчиль О.В.			11.2024	Карта градостроительного зонирования М 1:25 000 М 1:5 000	ООО "НЗФ"		
Гл. дизайнер		Ярмошик В.Н.			11.2024				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.